Әділет министірлігі Тіркеу қызметі
және құқықтық көмек көрсету комитеті
Алматы қаласы бойынша
жылжымайтын мүлік жөніндегі
орталық

Республикалық Мемлекеттік
Қазыналық Кәсіпорны

Министерство юстиции Комитет
регистрационной службы и оказания
правовой помощи Республиканское
государственное казенное
предприятие

Центр по недвижимости по г.Алматы

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)

(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)

на регистрируемый объект недвижимости (частный дом, дачи, гаражи)

1. Облысы
Область _____

2. Ауданы
Район _____

3. Қаласы (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт) Алматы

4. Қаладағы ауданы
Район в городе Медеу
Медеуский

5. Мекен-жайы
Адрес Бурабай /Думан ш/аудан/ көш., 41 ү.
ул. Бурабай /м-н Думан/, д. 41

6. Кадастр нөмірі
Кадастровый номер 20:315:044:823:41

7. Түгендеу нөмірі
Инвентарный номер 6/106768

Паспорт 19.11.2012 ж. жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на г.

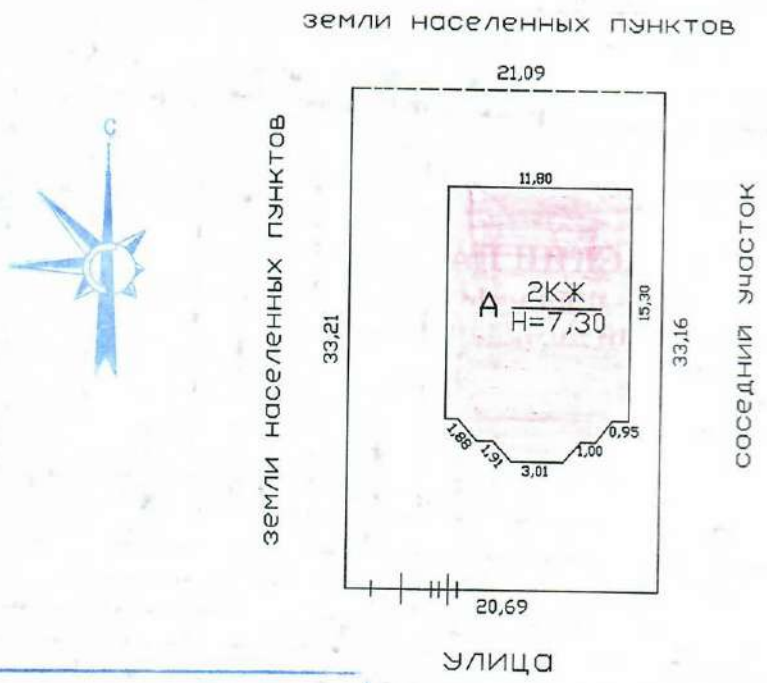
заказ № 14885/20.05/2012

Директор Оразакынов С. А.
Директоры (қолы / подпись)

М.О. М.П.

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы
Масштаб **1:500**



1. _____
2. *лит. "А" общ.пл. 324,1м2, жил. пл. 181,6м2 выстроен без разрешения;*
3. _____
4. _____

Өз бетімен салынған
Самовольное строение

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Барлығы / Всего		Соның ішінде / В том числе					
құжат бойынша по доку-ментам	нақты фактичес-кая	салынған застроен-ная	аула жабыны / дворовое покрытие			әсемдік бағы декоратив-ный сад	бақша огород
			тротуарлар тротуары	жиегі отмостки	топырағы грунт		
0,0693	0,0693	206,4			486,6		

Азаматтардың тұрғын үйлері және қоғамдық қоры үшін
Для жилых домов граждан и общественного фонда

ЭКСПЛИКАЦИЯ

ін үй қабатының жоспары, орналасқан жері, қалада (кентте)
гажному плану жилого дома, расположенного в городе (поселке) Алматы

сі
ица Бурабай /Думан ш/аудан/ көш.
ул. Бурабай /м-н Думан/ № 41 үй,
д. 41,

р А Орам
Квартал № думан Түгендеу мерзімі
Дата инвентаризации 19.11.2012

Дейін) Этажы (начиная с первого этажа и кончая мезонином)	Үй-жайдың нөмірі (пәтердің және т.б.) Номер помещения (квартиры и проч.)	Асхана, дәліз және т.б. құрылыс жоспарының нөмірі Номер по плану строения, кухни, коридора и т.п.	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, асхана, дәліз, ванна және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Ішкі өлшеуі бойынша алаңы (ш.м.) Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)				Бөлменің ішкі биіктігін еденнен төбеге дейін метрмен өлшеу. Высота помещения по внутр. обмер. в метрах от пола до потолка	Ескертпе: өз еркімен жаңартылған немесе өз еркімен қайта жабдықталған алаң Примечание: самовольно возведенная или самовольно переоборудованная площадь
				жалпы пайдалы общая полезная	тұрғын жилая	қосалқы (көмекші) вспомогательная (подсобная)	басқалары прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	(А)	1	кіреберис / прихожая	9,2		9,2			
		2	дәліз / коридор	32,9		32,9			
		3	қонақжай / гостиная	53,3	53,3				
		4	тұрғын / Жилая	17,5	17,5				
		5	дәліз / коридор	10,2		10,2			
		6	қазандық / котельная	5,1		5,1			
		7	Әжетхана / туалет	2,8		2,8			
		8	сан торап / сан.узел	4,5		4,5			
		9	асүй / Кухня	25,5		25,5			
			Барлығы: / Итого:	**161,0**	**70,8**	**90,2**			
2	(А)	1	дәліз / коридор	17,3		17,3			
		2	тұрғын / Жилая	25,3	25,3				
		3	тұрғын / Жилая	15,1	15,1				
		4	дәліз / коридор	7,3		7,3			
		5	тұрғын / Жилая	11,6	11,6				
		6	сан торап / сан.узел	9,8		9,8			
		7	сан торап / сан.узел	8,7		8,7			
		8	тұрғын / Жилая	30,6	30,6				
		9	дәліз / коридор	9,2		9,2			
		10	тұрғын / Жилая	28,2	28,2				
			Барлығы: / Итого:	**163,1**	**110,8**	**52,3**			
			Всего - А:	**324,1**	**181,6**	**142,5**			
			Барлығы: / Итого:	**324,1**	**181,6**	**142,5**			

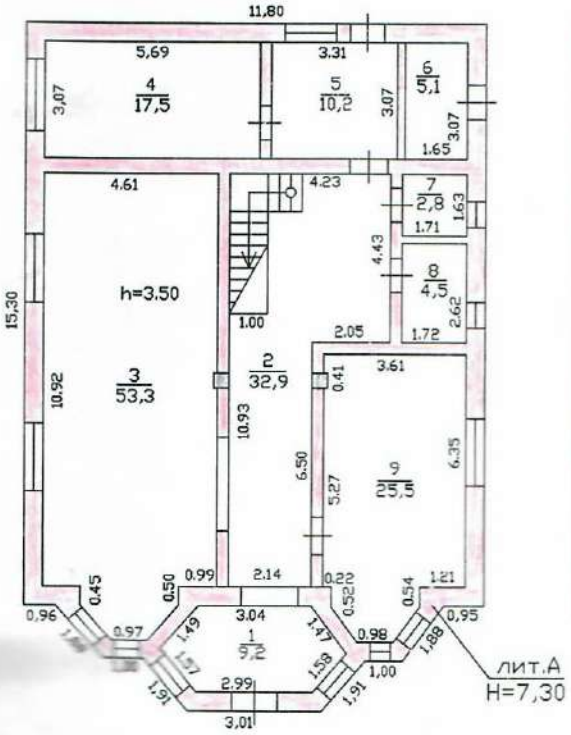
Орындаушы Демеукулов Б.З. 19.11.2012 ж./г.

Бөлім бастығы
Начальник отдела Конурбаев К. М.

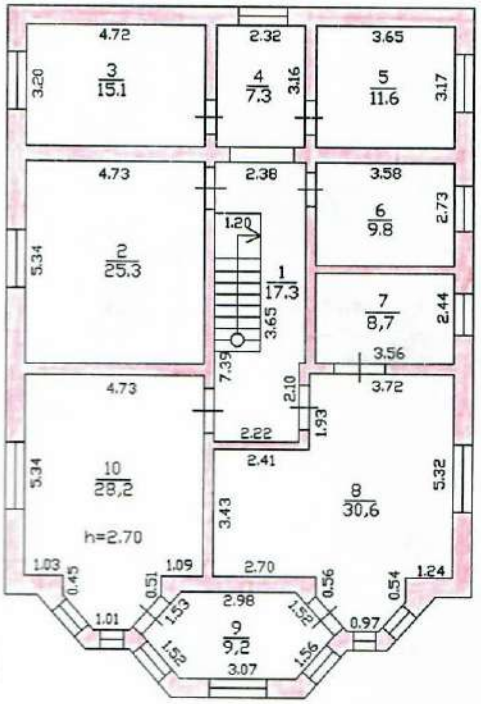
ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ
Жилой дом лит. "А"

Масштабы
Масштаб 1:200

1 этаж лит."А"



2 этаж лит."А"



ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жертөле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная постройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов			Көркейту / Благоустройство				Құрылыс алаңы, м2 / Площадь застройки, м2	Ауқымы, м3 / Объем, м3	Тозу,% / Износ,%
			іргетасы / фундамент	қабыр-ғасы / стены	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснаб-жение	кәріз / канализация	газбен жабдық / газоснаб-жение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	Тұрғын Үй / Жилой дом	2012	бетон лент.	кирпичные	мет. черепица	иә/да	иә/да	иә/да	иә/да	206,4	1507	

ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА

Пешті Печное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5
				Индивидуальное на газе (А)

ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Маман орындады Демеукулов Б.З.
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім бастығы Конурбаев К. М.
Начальник отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

19.11.2012 **жылы / год**

ПРОШНУРОВАНО
ПРОНУМЕРОВАНО
Итого листов
Исполнитель Демеукулов Б.З.
(Ф.И.О., подпись)
Начальник отдела Конурбаев К. М.
(Ф.И.О., подпись)
М.П.